

**ANÚNCIO DE INÍCIO
DA
DISTRIBUIÇÃO SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO DE DISTRIBUIÇÃO, DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 61ª EMISSÃO, 1ª e 2ª SÉRIES DE
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS
DA**



CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, CELEBRADO EM 29 DE SETEMBRO DE 2023.

No montante de:

R\$ 22.700.000,00

(VINTE E DOIS MILHOES E SETECENTOS MIL REAIS)

**Oferta Registrada junto à CVM sob o nº CVM/SER/AUT/CRI/PRI/2023/456 e
CVM/SER/AUT/CRI/PRI/2023/457**

Processo **SER/2204/2023**, em 29 de setembro de 2023.

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, companhia securitizadora, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Professor Atílio Innocenti, nº 474, Conjuntos 1009 e 1010, Vila Nova Conceição, CEP 04.538-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 41.811.375/0001-19, por seus representantes legais ao final assinados (doravante denominada simplesmente "Emissora"), na qualidade de emissora e distribuidora dos Certificados de Recebíveis Imobiliários de sua 61ª Emissão, 1ª e 2ª Séries, ("CRI" e "Emissão", respectivamente), para fins de atendimento ao previsto no parágrafo 3º, do artigo 59 da Resolução CVM nº 160, ("Resolução CVM nº 160/21"), vem a público comunicar ao mercado em geral que:

OFERTA

A Oferta foi registrada pelo rito automático de distribuição junto à CVM, em 29 de setembro de 2023, sob a 61ª Emissão e 1ª e 2ª Séries, composta por 22.700 (vinte e dois mil e setecentos) títulos de CRI, todos nominativos e escriturais, para subscrição pública, sendo 13.700 (treze mil e setecentos) na 1ª Série e 9.000 (nove mil) na 2ª Série, com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (um mil reais) perfazendo o valor total de emissão de R\$ 22.700.000,00 (vinte e dois milhões e setecentos mil reais), a ser realizada em conformidade com a Resolução CVM 160 e demais leis e regulamentações aplicáveis.

CRONOGRAMA DA OFERTA

Segue abaixo um cronograma indicativo dos principais eventos da Oferta:

Evento	Data Prevista
Data de Emissão da Oferta	29/09/2023
Registro da Oferta na CVM sob rito automático	29/09/2023
Data da liquidação financeira	06/10/2023
Data máxima para divulgação do Anúncio de Encerramento	26/03/2024

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Nos termos do artigo 59, parágrafo 3º, inciso VII da Resolução CVM 160, foi dispensada a divulgação de um prospecto para a realização desta Oferta.

Para consulta a respeito da distribuição junto à CVM:

Comissão de Valores Mobiliários- CVM

Rua Sete de Setembro nº 111, Centro, CEP 20050-006,

Rio de Janeiro - RJ

CNPJ/ME sob o n.º 29.507.878/0001-08.

www.cvm.com.br

Para informações complementares relacionados à Oferta, serão divulgados por meio de comunicado ao mercado ou fato relevante nas páginas eletrônicas da CVM (www.cvm.com.br), da B3 (www.b3.com.br) e da Emissora (www.canalsecuritizadora.com.br).

A Emissora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 29 de setembro de 2023