

INSTRUÇÃO DE VOTO RELATIVA À ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS, EM SÉRIE ÚNICA, DA 101ª EMISSÃO DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, A SER REALIZADA, EM 10 DE DEZEMBRO DE 2025, EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO E/OU EVENTUAIS REABERTURAS.

Conforme estabelecido pela Resolução CVM 60, a Emissora adotará o sistema de votação à distância por ocasião da Assembleia Especial De Titulares Dos Certificados De Recebíveis Imobiliários, Em Série Única, Da 101ª Emissão Da Canal Companhia De Securitização, a ser realizada em 10 de dezembro de 2025, às 16:00, em primeira convocação ("Assembleia Geral"). Desta forma, os Titulares de CRI, com direito de voto, poderão encaminhar, a partir desta, suas instruções de voto em relação à matéria constante da Ordem do Dia da Assembleia Geral para: (i) o departamento de relações com investidores da Emissora; e (ii) o Agente Fiduciário, conforme instruções indicadas no item a seguir ("Instrução de Voto").

A Instrução de Voto deverá ser completamente preenchida, datada e assinada, pelo Titular de CRI, ou por seu representante legal, nos termos do Edital de Convocação para a Assembleia Geral.

A Instrução de Voto que não estiver de acordo com as especificações citadas e não for retificado em tempo hábil não será considerado válido e, conseqüentemente, não será realizado o cômputo dos votos nele contidos.

Orientações de Entrega:

A Instrução de Voto poderá ser encaminhada exclusivamente por e-mail: (i) diretamente à Emissora, aos cuidados do departamento de relações com investidores, encaminhado para juridico@canalsecuritizadora.com.br; e (ii) ao Agente Fiduciário, neste caso por correio eletrônico encaminhado para agentefiduciario@oslodtvm.com.

Deliberações:

- (i) Aprovar a alteração da Conta Vinculada (conforme definida nos Documentos da Operação), que passará a corresponder às contas correntes nº 00105936-0, 00105951-1, 00105941-1, 00105935-4 e 00105933-0, todas mantidas na agência 0001 da Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (código 310);

Aprovar Rejeitar Abster-se

- (ii) Aprovar a alteração do Cronograma de Amortização Programada e Pagamento da Remuneração dos CRI, constante no Anexo I ao Termo de Securitização, que passará a vigorar nos termos do Anexo II à ata de assembleia;

Aprovar Rejeitar Abster-se

- (iii) Aprovar a alteração das Datas De Amortização Ordinária Do Valor Nominal Unitário E Pagamento Da Remuneração, constantes no Anexo IV ao Termo De Emissão De Notas Comerciais, Com Garantia Fidejussória, Com Garantia Adicional Real, Em Série Única, Para Colocação Privada, Da A! Bodytech Participações S.A. ("Termo de Emissão"), que passará a vigorar nos termos do Anexo III à ata de assembleia; e.

Aprovar Rejeitar Abster-se

(iv) Autorizar a Emissora e o Agente Fiduciário a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos essenciais à efetivação da deliberação.

Aprovar Rejeitar Abster-se

O Titular do CRI se enquadra em qualquer hipótese que poderia ser caracterizada como conflito de interesses em relação das matérias da Ordem do Dia e demais partes da operação, bem como entre partes relacionadas, conforme definição prevista na deliberação CVM nº 642/2010 – Pronunciamento Técnico CPC 05, ao artigo 115 § 1º da Lei 6404/76, e outras hipóteses previstas em lei, conforme aplicável.

Sim Não

Caso a Assembleia Geral venha a ser justificadamente não instalada, adiada ou suspensa, o Titular do CRI, abaixo assinado, concorda que a presente Instrução de Voto poderá ser considerada para aprovação do adiamento ou suspensão, desde que o conteúdo das deliberações e manifestações de voto previstas neste documento não tenha sido alterado.

Sim Não

Investidor:	
CPF/CNPJ do Investidor:	
Emissão:	
Série:	
Quantidade:	
Assinaturas:	



Proposta da Administração da Assembleia Especial De Titulares Dos Certificados De Recebíveis Imobiliários, Em Série Única, Da 101ª Emissão Da Canal Companhia De Securitização, a ser realizada em 10 de dezembro de 2025.

ANEXO II DA ATA

Cronograma de Amortização Programada e Pagamento da Remuneração dos CRI

CRI				
Nº	Data de Pagamento	Juros	Amortização	Tai (%)
1	19/06/2024	Sim	Sim	4,1689%
2	17/07/2024	Sim	Sim	4,3639%
3	19/08/2024	Sim	Sim	4,5669%
4	18/09/2024	Sim	Sim	4,7817%
5	17/10/2024	Sim	Sim	5,0181%
6	21/11/2024	Sim	Sim	5,2849%
7	18/12/2024	Sim	Sim	5,5702%
8	17/01/2025	Sim	Sim	5,8986%
9	19/02/2025	Sim	Sim	6,2717%
10	19/03/2025	Sim	Sim	6,6794%
11	17/04/2025	Sim	Sim	7,1607%
12	19/05/2025	Sim	Sim	7,7064%
13	18/06/2025	Sim	Sim	8,3525%
14	17/07/2025	Sim	Sim	9,1064%
15	19/08/2025	Sim	Sim	10,0207%
16	17/09/2025	Sim	Sim	0,0000%
17	17/10/2025	Sim	Sim	0,0000%
18	19/11/2025	Sim	Sim	18,2500%
19	17/12/2025	Sim	Sim	13,2500%
20	19/01/2026	Sim	Sim	20,0200%
21	20/02/2026	Sim	Sim	25,0200%
22	18/03/2026	Sim	Sim	33,3400%
23	17/04/2026	Sim	Sim	50,0100%
24	19/05/2026	Sim	Sim	100,0000%



ANEXO III DA ATA

Datas De Amortização Ordinária Do Valor Nominal Unitário E Pagamento Da Remuneração do Termo de Emissão

Nº	Data de Pagamento	Lastro		
		Juros	Amortização	Tai (%)
1	18/06/2024	Sim	Sim	4,1689%
2	16/07/2024	Sim	Sim	4,3639%
3	16/08/2024	Sim	Sim	4,5669%
4	17/09/2024	Sim	Sim	4,7817%
5	16/10/2024	Sim	Sim	5,0181%
6	19/11/2024	Sim	Sim	5,2849%
7	17/12/2024	Sim	Sim	5,5702%
8	16/01/2025	Sim	Sim	5,8986%
9	18/02/2025	Sim	Sim	6,2717%
10	18/03/2025	Sim	Sim	6,6794%
11	16/04/2025	Sim	Sim	7,1607%
12	16/05/2025	Sim	Sim	7,7064%
13	17/06/2025	Sim	Sim	8,3525%
14	16/07/2025	Sim	Sim	9,1064%
15	18/08/2025	Sim	Sim	10,0207%
16	16/09/2025	Sim	Sim	0,0000%
17	16/10/2025	Sim	Sim	0,0000%
18	18/11/2025	Sim	Sim	18,2500%
19	16/12/2025	Sim	Sim	13,2500%
20	16/01/2026	Sim	Sim	20,0200%
21	19/02/2026	Sim	Sim	25,0200%
22	17/03/2026	Sim	Sim	33,3400%
23	16/04/2026	Sim	Sim	50,0100%
24	18/05/2026	Sim	Sim	100,0000%